

COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13 CAP 64041 Tel 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672

ORDINANZA N. 112

Castelli il 07/01/2017

OGGETTO: Edificio sito in loc. Castelli in C.da Carraro al fg.34 particella n.233;
REVOCA ORDINANZA n. 80 del 30/11/2016 e DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA'
PARZIALE.

IL SINDACO

CONSIDERATO che i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti a partire dal giorno 24/08/2016 e fino a tutto il 30/10/2016 da un terremoto di elevata magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza di beni pubblici e privati;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato gravi danneggiamenti ad edifici pubblici, privati ed alle attività economiche, già gravemente compromesse dagli eventi sismici del 06 aprile 2009;

VISTO il decreto del presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'art. 3 comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. N. 2600 del 24 agosto 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 80 del 30/11/2016 con la quale si dichiara l'inagibilità dell'edificio distinto al foglio 34 p.la 233;

VISTO l'esito dell'ulteriore sopralluogo effettuato in data 08/12/2016 dalla squadra preposta di Protezione Civile n. P1082 scheda n. 02 sull'immobile in oggetto, in conseguenza del quale si dichiara che l'edificio è:

C parzialmente inagibile

in riferimento alle seguenti porzioni di fabbricato: intera stalla;

RICHIAMATO il provvedimento urgente e/o agibilità parziali indicato nel modello GP1 nel quale viene prescritto la puntellatura dell'ingresso alla stalla;

DATO atto che della situazione accertata si è data verbale ed immediata informazione diretta agli interessati affinché tengano conto della situazione dello stato dei luoghi e delle strutture rilevate in funzione dell'uso a cui i locali sono normalmente preposti;

Considerato che, pertanto, si rende necessario notificare il presente provvedimento al proprietario;

VISTA l'OPCM 388 del 26 agosto 2016;

Visto l'art. 50 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267

Visto l'art.650 del Codice Penale;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo della struttura in questione;

per quanto sopra,

DISPONE

1. La revoca dell'Ordinanza n. 80 del 30/11/2016;
2. l'inagibilità parziale "C" come evidenziato nell'allegato planimetrico, dell'immobile sito nel Comune di Castelli in C.da Carraro al FG.34 particella n.233;

Alla ditta **LEONETTI CORRADO** nato a Castelli il 10/12/1967 ed ivi residente in C.da Carraro oltre altri,

DIFFIDA

Le ditte sopra indicate, a seguito delle riscontrate circostanze, ad accedere agli ambienti del piano terra.

Nelle more dell'esecuzione dei previsti provvedimenti di pronto intervento, come richiamati in narrativa, ogni accesso agli ambienti di cui alla presente, ritenuto indispensabile ed indifferibile, dovrà essere preventivamente concordato con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale e sotto la sorveglianza del personale dei Vigili del Fuoco.

AVVERTE

inoltre, che a norma dell'art.3 comma IV° della legge n.241 del 07.08.1990, avverso la presente Ordinanza, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere entro 60 gg. dalla notifica o piena conoscenza, al Tribunale Amministrativo Regionale di L'Aquila;

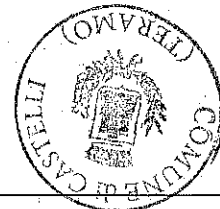
In alternativa, nel termine di gg. 120, dalla notifica o piena conoscenza potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 6 del Decreto Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n.1199.

A norma dell'art.4 della legge n. 241/90 si comunica che il responsabile del procedimento è il geom. Daniele DI BONAVENTURA, Responsabile del Settore Tecnico;

DISPONE

Che la presente Ordinanza venga immediatamente notificata alle ditte sopra individuate ed al Comando di Polizia Municipale ai fini della verifica di osservanza;

Il Sindaco
Rinaldo SECA



RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto _____ ho notificato alle ore _____ del giorno _____ del mese di _____ dell'anno 2016 il presente atto nel Comune di _____ frazione _____ via _____ n. _____ mediante consegna di copia a _____ nella sua qualità di _____ che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. _____ in data _____ dell'Ufficio Postale di _____

FIRMA DEL CONSEGATARIO

(firma leggibile)

IL MESSO

(firma leggibile)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo

Dichiarazione protocollo n. TE0167691 del 18/06/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelli

Contrada Carraro

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 34

Particella: 233

Subalterno:

Compilata da:

Fazzini Gabriele

Iscritto all'albo:

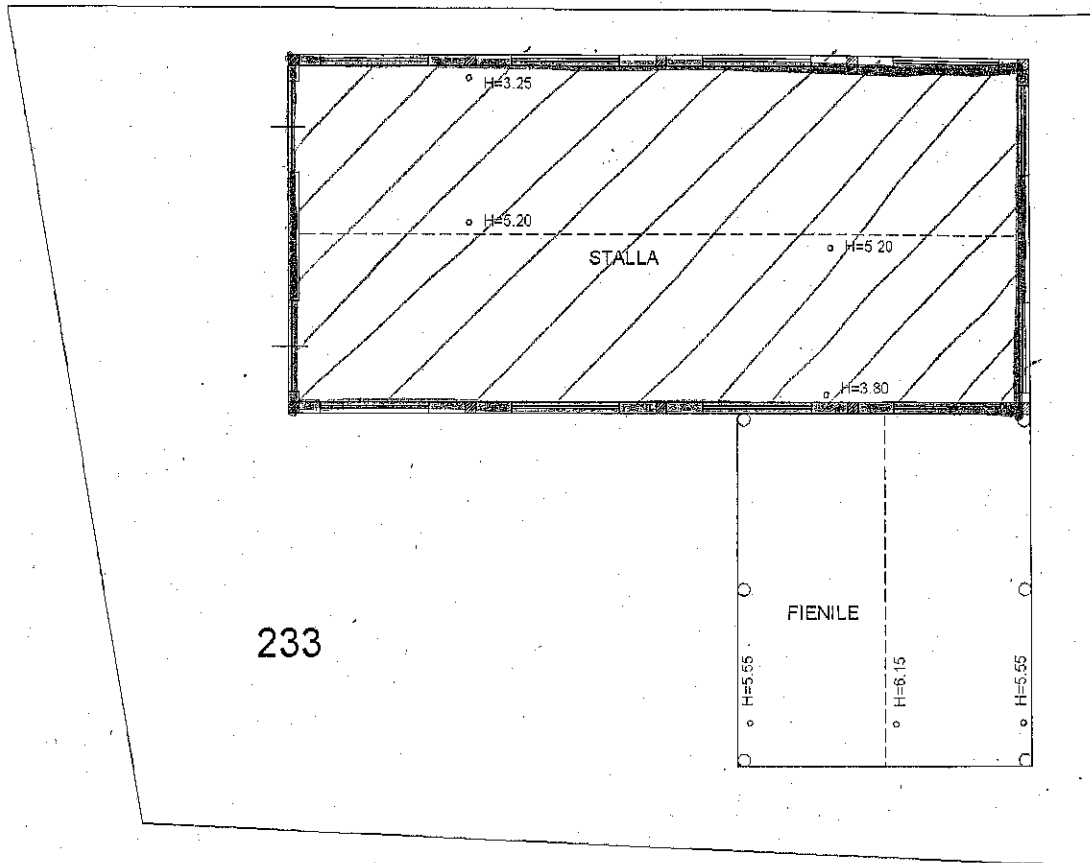
Geometri

Prov. Teramo

N. 1342

Scheda n. 1

Scala 1:200



233

PIANO TERRA

Nord



Ultima planimetria in atti

Data: 12/01/2017 - n. T96037 - Richiedente: DBNDNL68M03L103Y

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/01/2017 - Comune di CASTELLI (C169) - < Foglio: 34 - Particella: 233 - Subalterno: 0 >
CONTRADA CARRARO piano: T;

