



# COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

## Provincia di Teramo

### TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2018

#### Scadenza versamento in acconto (18/06/2018)

#### Avviso

Il **18 giugno 2018** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'**acconto** è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato applicando, alla base imponibile IMU, le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate<sup>1</sup>:

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	<b>2 per mille</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>1 per mille</b>
Beni-merce	<b>2,5 per mille</b>
Altri immobili	<b>2,5 per mille</b>

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Unica soluzione **16 dicembre 2018** (per il tributo dovuto dai titolari di reddito di impresa, lavoro autonomo ed esercenti attività agricole di cui art. 4 D.P.R. 26.10.72 n. 633, come previsto dal comma 3 art. 11 D.L. 8/2017 convertito con modificazioni dalla L. n. 45 del 07.04.2017, al quale integralmente si rinvia, e dal successivo comma 4 della medesima norma la quale testualmente recita:

"4. Per i tributi dovuti per il periodo dal 1° gennaio 2018 al 31 dicembre 2018 da parte dei medesimi soggetti di cui al comma 3, il relativo versamento avviene in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2018. Per assolvere tale obbligo, i medesimi soggetti possono altresì richiedere, fino ad un ammontare massimo complessivo di 180 milioni di euro, il finanziamento di cui al comma 3 o un'integrazione del medesimo, da erogare il 30 novembre 2018."

#### SOGGETTI PASSIVI

Soggetto passivo è chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e aree edificabili, come definiti ai sensi dell'IMU, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo o l'occupante sono titolari di autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 20% mentre il titolare del diritto reale sull'immobile della restante quota del tributo.

In caso di pluralità di possessori o di detentori, sorgono due distinte obbligazioni tributarie, una in capo ai primi ed una in capo ai secondi, ciascuna al suo interno di natura solidale.

**Si ricorda che, ai sensi dell'art. 1 c. 14 della L. 208/2015, a decorrere dall'anno 2016 la TASI NON SI APPLICA ALLE ABITAZIONI PRINCIPALI e pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.**

#### Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F690) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "Pagamento TASI", utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze

3960 – TASI su aree fabbricabili

3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali

3961 – TASI su altri fabbricati

#### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune Recapiti telefonici: 0861-502215/502225/502226 ovvero consultare il sito [www.comune.montorio.te.it](http://www.comune.montorio.te.it)

Montorio al Vomano, 01.06.2018



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott.ssa Maria Laura Liberatore

<sup>1</sup> Si veda la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n.10 del 28.03.2018 con la quale sono state approvate le aliquote per l'anno 2018