



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

Settore III° - Area II^ - Lavori Pubblici

Via Poliseo De Angelis, 24 - 64046 Montorio al Vomano

CAP 64046

P.I. n. 00580460673 - Tel. 0861.5021 - Fax. 0861.592509 - E-mail: lavoripubblici@comune.montorio.te.it - Sito Web: www.comune.montorio.te.it

ORD. **95** del 07/06/2011

ORDINANZA DI SGOMBERO IMMOBILI DICHIARATI INAGIBILI

IL SINDACO

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi nella giornata del 06.04.2009, si è determinata una situazione di precarietà e di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune;

CONSIDERATO che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

PREMESSO che, date le indicazioni contenute nelle schede di rilevamento, non sono determinabili i detentori di diritti reali sugli immobili;

RITENUTO necessario onde assicurare la tempestiva conoscenza a chiunque abbia interesse, a qualunque titolo, identificare le situazioni di cui al presente atto attraverso il criterio oggettivo del riferimento agli immobili o a distinte porzioni degli stessi;

CONSIDERATA la opportunità di tenere per ricomprese nella presente ordinanza tutte le situazioni già in precedenza assunte ad oggetto in separati atti;

PRESO ATTO che i Tecnici incaricati dal Commissario Delegato per gli interventi di protezione civile hanno redatto le schede di resoconto per gli immobili siti in codesto Comune di cui all'allegato elenco dichiarandoli inagibili ai sensi delle lettere "B-C-D-E-F".

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali a seguito della perdita, anche parziale, dei requisiti di stabilità statica;

VISTE le note n. 8742 del 28/04/2011, n. 8359 del 31/05/2011 e n. 11072 del 01/06/2011, con le quali il Commissario delegato per la ricostruzione, tramite la Struttura Tecnica di Missione - Funzione 1 - Area Tecnica, ha trasmesso gli esiti di agibilità degli edifici determinati a seguito dei sopralluoghi effettuati sul territorio comunale di Montorio al Vomano nel periodo 02/03/2011 al 24/06/2011;

RITENUTO al fine necessario, per tutto quanto sopra esposto, provvedere nelle forme della pubblicità notizia mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione a mezzo internet dell'elenco contenente le situazioni così come appresso distinto:

Allegato A: Esiti di sopralluogo;

Il predetto allegato è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;

ATTESO che si rende necessario modificare con ulteriore aggiornato elenco le inagibilità che si sono ravvisate a seguito di successivi accertamenti tecnici;

PRESO ATTO l'art. 54 comma 2 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

PRESO ATTO la legge 241/90;

PRESO ATTO dell'Art. 2 Comma 1, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3753 del 06/04/2009;

DICHIARA

L'inagibilità degli immobili siti in codesto Comune di cui all'allegato elenco con inagibilità "B-C-D-E-F" inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa:

1. lo sgombero degli immobili dichiarati inagibili (lettere B-C-D-E-F) di cui all'allegato elenco alla presente Ordinanza e la conseguente interdizione temporanea all'accesso degli stessi;
2. il non utilizzo di detti locali che presentano problemi strutturali e il divieto di praticare gli edifici come sopra identificati;
3. che i relativi proprietari procedano, compatibilmente con la contingente situazione di emergenza, ad un intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza, secondo quanto disposto dalle OO.P.C.M. per l'esito di appartenenza;
4. che gli stessi proprietari, o detentori di diritti sugli immobili interessati, precedano all'interruzione della fornitura del Gas metano;
5. di integrare o modificare con ulteriori aggiornati elenchi le inagibilità che dovessero ravvisarsi a seguito di eventuali e successivi accertamenti tecnici, provvedendo nel caso alla pubblicità con le medesime forme di cui alla presente ordinanza o comunque a seguito di comunicazioni da parte della S.T.M.;
6. che copia della presente ordinanza venga affissa all'Albo Pretorio del Comune;

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Sono incaricati all'esecuzione della presente ordinanza le Forze dell'Ordine.

La presente ordinanza si intende automaticamente revocata, a seguito del ripristino delle condizioni di AGIBILITA' dei locali interessati.

Contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno far ricorso al TAR Abruzzo entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.

Dalla Residenza Municipale, li 07/06/2011



IL SINDACO

Dr. Alessandro GIAMBATTISTA



PUBBLICAZIONE ESITI DI AGIBILITA'

ESITI 1° SOPRALLUOGO - AGGIORNAMENTO AL 28 APRILE 2011

PROT. N. 08742 DEL 28/04/2011 - S.G.E. - COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
1	MACRINI Pasqualino	MONTORIO AL VOMANO	COLLEVECCHIO BIVIO, 27	ABITATIVO	13	134	09/03/2011	A
2	ZUCCARELLI Gabriele	MONTORIO AL VOMANO	SAN MAURO	ABITATIVO DEPOSITO	13	71	11/03/2011	E
3	DI SALVATORE Aldo	MONTORIO AL VOMANO	PIANE DI COLLEVECCHIO, 52	ABITATIVO	29	750	09/03/2011	B
4	CARBONE CITEREI Giuliano	MONTORIO AL VOMANO	PIANE DI COLLEVECCHIO, 58	ABITATIVO	29	1300	09/03/2011	A
5	TERTULLIANI Remo	MONTORIO AL VOMANO	SAN MAURO, 48	ABITATIVO	12	182	09/03/2011	A
6	FRANCESCHINI Giuseppe	MONTORIO AL VOMANO	PIANE DI COLLEVECCHIO, 23	ABITATIVO DEPOSITO	29	116	09/03/2011	A
7	CORUZZI Berardo	MONTORIO AL VOMANO	PIANE DI COLLEVECCHIO, 49	ABITATIVO	29	1277	09/03/2011	A
8	CORUZZI Luigi	MONTORIO AL VOMANO	PIANE DI COLLEVECCHIO, 82	ABITATIVO	13	250	09/03/2011	A
9	SALVI Walter	MONTORIO AL VOMANO	PIANE DI COLLEVECCHIO	ABITATIVO	29	564	09/03/2011	A
10	SANSONETTI Laurina	MONTORIO AL VOMANO	VIA G. LEOPARDI, 143	ABITATIVO	26	734	02/03/2011	A
11	PIGLIACELLI Giovanni PELLANERA Silvana	MONTORIO AL VOMANO	VIA DEI CAPPUCCINI, 5	ABITATIVO COMMERCIO DEPOSITO	36	14	02/03/2011	A

ESITI 1° SOPRALLUOGO - AGGIORNAMENTO AL 31 MAGGIO 2011

PROT. N. 08359 DEL 31/05/2011 - S.G.E. - COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
12	PIO Giovanni corrigge Id. Catastali Posizione N. 719 - O.S. n. 194/2009	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA ALTAVILLA	ABITATIVO	23	255	08/05/2009	(già esito E) E



ESITI 1° SOPRALLUOGO - AGGIORNAMENTO AL 03 GIUGNO 2011

PROT. N. 11072 DEL 01/06/2011 - S.G.E. - COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
13	COCCIA Tiziana	MONTORIO AL VOMANO	SCHIAVIANO	ABITATIVO	9	417 Edificio 1	30/03/2011	A
14	COCCIA Tiziana	MONTORIO AL VOMANO	SCHIAVIANO	ABITATIVO	9	417 Edificio 2	30/03/2011	B
15	COSTANTINI Giacomo	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA CASALE	ABITATIVO DEPOSITO	40	190	24/03/2011	E
16	COSTANTINI Eleonora	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA TRINITA'	ABITATIVO DEPOSITO	31	527	24/03/2011	C
17	DI LUCIANO Silvana	MONTORIO AL VOMANO	VIA APRILIA, 64	ABITATIVO DEPOSITO	39	38	29/03/2011	A
18	CIOCI Gabriele	MONTORIO AL VOMANO	VILLA TARQUINI, 16	ABITATIVO DEPOSITO	30	450	24/03/2011	A
19	D'ASCANIO GIUSEPPE D'ASCANIO MARIA	MONTORIO AL VOMANO	ALTAVILLA	ABITATIVO	15	329	30/03/2011	B
20	SCIPIONI Valentina	MONTORIO AL VOMANO	VILLA VALLUCCI, 80-90-92	ABITATIVO	10	187 189	30/03/2011	A
21	CIPRIETTI Berardo	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA SCACCIA	ABITATIVO DEPOSITO	41	334	24/03/2011	E
22	DI DONATO Maria Pia	MONTORIO AL VOMANO	LEOGNANO Loc. COLLATTONI	ABITATIVO	48	140 Edificio 1	29/03/2011	A
23	DI DONATO Maria Pia	MONTORIO AL VOMANO	LEOGNANO Loc. COLLATTONI	ABITATIVO DEPOSITO	48	140 Edificio 2	29/03/2011	A
24	MARCELLI Pietro MARCELLI Massimo MARCELLI Silvio	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA VICENNE 12-14-16	ABITATIVO	20	318 319 481	29/03/2011	A
25	DI SILVESTRE Antonella	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA S. GIOVANNI, 29	ABITATIVO	26	914	29/03/2011	A
26	REGINALDI Nicola	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA VALLE CUPA	ABITATIVO	12	409	29/03/2011	A
27	SCIANNELLA Dante & altri	MONTORIO AL VOMANO	VIA S. GIOVANNI, 5	ABITATIVO COMMERCIO PRODUTTIVO	36	14	02/03/2011	A
28	CONDOMINIO "RESIDENCE" PALAZZINA C	MONTORIO AL VOMANO	VIA DEGLI ORTI, 22-24	DEPOSITO	26	480	29/03/2011	A
29	CONDOMINIO "RESIDENCE" PALAZZINA A	MONTORIO AL VOMANO	VIA DEGLI ORTI, 22-24	ABITATIVO	26	480	29/03/2011	A
30	CONDOMINIO "EDERA" LOTTO 3	MONTORIO AL VOMANO	VIA PIANE	ABITATIVO	37	619	29/03/2011	A
31	ABATE Mauro	MONTORIO AL VOMANO	VILLA MAURELLA, 36	ABITATIVO	43	419	31/03/2011	A
32	MARINI Antonio	MONTORIO AL VOMANO	VIA DELLA VITTORIA, 6-8	ABITATIVO	37	275	31/03/2011	A
33	DI FELICE Gabriele	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA LUCO	ABITATIVO DEPOSITO	35	317	31/03/2011	A
34	D'ANTONIO Livio & altri	MONTORIO AL VOMANO	SS 80 - C.DA VENAQUILA	ABITATIVO	24	112	31/03/2011	E



35	FURIA Luciano "IL PORCELLINO"	MONTORIO AL VOMANO	SS 80 - C.DA VENAQUILA	TURISTICO RICETTIVO	34	7	31/03/2011	A
36	TARQUINI Carlo	MONTORIO AL VOMANO	VILLA MAGGIORE, 20	ABITATIVO DEPOSITO	31	424 Edificio 1	29/03/2011	A
37	TARQUINI Carlo	MONTORIO AL VOMANO	VILLA MAGGIORE, 20	ABITATIVO DEPOSITO	31	224	29/03/2011	A
38	PROCACCIA Maria	MONTORIO AL VOMANO	LOCALITA' VILLA CASSETTI, 8	ABITATIVO DEPOSITO	30	98	29/03/2011	A
39	VERDECCHIA Silvana	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA CAINO	ABITATIVO	30	538	29/03/2011	A
40	SACCHINI Maria	MONTORIO AL VOMANO	SS 150 - BIVIO LEOGNANO, 47	ABITATIVO DEPOSITO	29	447	29/03/2011	A
41	DE DOMINICIS Giovanni	MONTORIO AL VOMANO	ALTAVILLA	ABITATIVO	15	31	30/03/2011	A
42	SCARICAMAZZA Maria Domenica	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA SCACCIA	ABITATIVO	50	225 Edificio 1	24/03/2011	B
43	SCARICAMAZZA Maria Domenica	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA SCACCIA	ABITATIVO DEPOSITO	50	225 Edificio 2	24/03/2011	B
44	MARINI Franco	MONTORIO AL VOMANO	VIA PICCONE, 29	ABITATIVO	37	259 Edificio 1	31/03/2011	A
45	MARINI Franco	MONTORIO AL VOMANO	VIA PICCONE, 29	ABITATIVO	37	259 Edificio 2	31/03/2011	A
46	CONDOMINIO "DUE PALME"	MONTORIO AL VOMANO	VIA G. LEOPARDI, 108	ABITATIVO	26	815	31/03/2011	A
47	ZUCCARINI Michelina & altri	MONTORIO AL VOMANO	VIA DEGLI ABETI, dal 53 al 63	ABITATIVO DEPOSITO	36	372	31/03/2011	A
48	ELEUTERII DAVIDE ELEUTERII SIMONA	MONTORIO AL VOMANO	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 76-78	ABITATIVO DEPOSITO	37	1417	31/03/2011	A
49	DI LUIGI Ida	MONTORIO AL VOMANO	S.P. 6 - FRAZIONE COLLEDONICO	ABITATIVO	47	562 563	29/03/2011	A
50	ABATE Gabriele	MONTORIO AL VOMANO	VIA LUIGI SETTEMBRINI, 113	ABITATIVO	37	124	29/03/2011	B
51	VALLERIANI Filippo	MONTORIO AL VOMANO	VIA DELL'ORSA MAGGIORE, 1	ABITATIVO DEPOSITO	37	880	31/03/2011	A
52	VALERII Sofia ed EREDI	MONTORIO AL VOMANO	ALTAVILLA	ABITATIVO	16	392	30/03/2011	A
53	D'OTTAVIO Dante	MONTORIO AL VOMANO	ALTAVILLA	DEPOSITO	15	28	30/03/2011	A

ESITI 1° SOPRALLUOGO OMESSI NEI PRECEDENTI ELENCHI

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
54	SANTONE Maria Giuseppa DI PIETRO V. DI FRANCESCO M.G. corrige Intestazione Posizione N. 26 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CUSCIANO	ABITATIVO DEPOSITO	14	333	21/06/2010	A
55	DI CARLANTONIO Patrizio DI CARLANTONIO Franco DI CARLANTONIO Rosaria corrige Intestazione Posizione N. 04 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CUSCIANO	ABITATIVO	34	319	21/06/2010	B
56	DI CARLANTONIO Patrizio DI CARLANTONIO Franco DI CARLANTONIO Rosaria corrige Intestazione Posizione N. 05 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CUSCIANO	ABITATIVO	34	320	21/06/2010	E
57	CATINI Mario CATINI Bruno corrige Intestazione Posizione N. 10 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA LUCO	ABITATIVO	36	327	21/06/2010	A
58	CONSORTE Giuseppe CONSORTE Nino CONSORTE Bruno CONSORTE Letizia corrige Intestazione Posizione N. 11 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CUSCIANO	ABITATIVO DEPOSITO	44	259	21/06/2010	A
59	CONTI Pietro NICOLI Concettina TRULLI Maria Letizia corrige Intestazione Posizione N. 19 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	VIA DELLA ROCCA	DEPOSITO	54	166	23/06/2010	A
60	TOPPI Donato NORI Evelina corrige Intestazione Posizione N. 29 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	BIVIO COLLEVECCHIO	ABITATIVO	21	35 Sub. 3-4	23/06/2010	B
61	DI FELICE Gianni DI FELICE Daniela corrige Intestazione Posizione N. 32 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	VIA AROLA	ABITATIVO	36	402 403	23/06/2010	A
62	MASCI Diego POETA Elvira corrige Intestazione Posizione N. 33 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	BIVIO COLLEVECCHIO	ABITATIVO	21	35 Sub. 1	23/06/2010	B
63	QUARANTA Liliana CAMPANELLI Alfredo Eredi DI VALENTINO Rossana CAMPANELLI Giuseppe corrige Intestazione Posizione N. 34 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CUSCIANO	ABITATIVO DEPOSITO	44	415	21/06/2010	C
64	DI FRANCESCO Costantino DI FRANCESCO Fiorino DI FRANCESCO Bruna corrige Intestazione Posizione N. 35 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CUSCIANO	ABITATIVO	44	910 381 370 913	21/06/2010	A
65	FURIA Fernando FURIA Giovanni e ALTRI corrige Intestazione Posizione N. 37 - O.S. n. 28/2011	MONTORIO AL VOMANO	CASE VERNESI	ABITATIVO	7	176	24/06/2010	A