



# COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di teramo

## ORDINANZA REGISTRO GENERALE DELLE ORDINANZE

---

Ordinanza n°

169

11/11/2016

**OGGETTO:**

**SISMA 2016 - ORDINANZA DI INAGIBILITA'**

## **IL SINDACO**

**RILEVATO** che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi nella giornata del 30/10/2016, si è determinata una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune;

**CONSIDERATO** che occorre assicurare la necessaria e urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione, assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

**PREMESSO** che, date le indicazioni contenute nelle schede di rilevamento, non sono sempre determinabili i detentori di diritti reali sugli immobili;

**RITENUTO** necessario, onde assicurare la tempestiva conoscenza a chiunque abbia interesse, a qualunque titolo, identificare le situazioni di cui al presente atto attraverso il criterio oggettivo del riferimento agli immobili o a distinte porzioni degli stessi;

**PRESO ATTO** che i Tecnici comunali hanno provveduto ad effettuare ulteriori ispezioni sugli immobili in data odierna, dichiarandoli inagibili;

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO** che si rende necessario, inoltre, porre in essere ogni azione utile al fine di ricondurre la popolazione di questo Comune, colpita dall'evento calamitoso del 30/10/2016, alle normali condizioni di vita, oltre che scongiurare pericoli lungo le vie di fuga;

**RITENUTO** al fine necessario, per tutto quanto sopra esposto, provvedere nelle forme della pubblicità della notizia mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione a mezzo internet dell'allegato elenco, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente le situazioni di inagibilità, per le quali è necessario lo sgombero degli occupanti degli immobili interessati;

**PRESO ATTO** che il Comune di Montorio al Vomano ha provveduto, con procedura di somma urgenza, ad effettuare interventi di pronto intervento necessari per il ripristino della sicurezza c/o la Piscina Comunale;

**ATTESO** che si provvederà a modificare con ulteriore aggiornato elenco le inagibilità che si dovessero ravvisare a seguito di successivi accertamenti tecnici;

**RITENUTO** inoltre necessario adottare tutte le misure necessarie al fine di scongiurare problemi alla pubblica e privata incolumità, mediante l'interdizione di aree soggette ad assembramenti, quali mercati, fiere e funzioni religiose;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000;

**RICHIAMATA** la legge 241/90;

## **DICHIARA**

L'inagibilità degli immobili siti in codesto Comune di cui all'allegato elenco inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

## **ORDINA**

Per i motivi espressi in premessa:

1. **LO SGOMBERO** immediato degli immobili dichiarati inagibili, anche per rischio esterno, di cui all'allegato elenco alla presente Ordinanza e la conseguente interdizione temporanea all'accesso degli stessi;
2. **IL NON UTILIZZO** di detti locali che presentano problemi strutturali e il divieto di praticare gli edifici come sopra identificati;
3. **CHE I RELATIVI PROPRIETARI PROCEDANO**, compatibilmente con la contingente situazione di emergenza, ad un intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza, previa verifica da parte di tecnico abilitato, incaricato dagli stessi proprietari; in caso di accertata impossibilità di ricondurre l'immobile in sicurezza, lo stesso tecnico dovrà predisporre apposita perizia asseverata da consegnare al Centro Operativo Comunale di Montorio al Vomano, che provvederà, nel caso, a ratificare l'inagibilità;
4. **CHE GLI STESSI PROPRIETARI**, o detentori di diritti sugli immobili interessati, precedano all'interruzione della fornitura del Gas metano;
5. **DI INTEGRARE O MODIFICARE** con ulteriori aggiornati elenchi le inagibilità che dovessero ravvisarsi a seguito di eventuali e successivi accertamenti tecnici, provvedendo nel caso alla pubblicità con le medesime forme di cui alla presente ordinanza;
6. **DI DARE ATTO** che ai detentori di immobili già dichiarati inagibili o all'interno delle aree "rosse" già indicate con precedenti Ordinanze, oltre che ai nuclei famigliari con al loro interno situazioni certificate di persone con disabilità residenti all'interno dei centri storici è possibile l'accesso all'ospitalità presso le strutture ricettive o il contributo di autonoma sistemazione, secondo le modalità ed i criteri impartiti dalla DiComaC di Rieti, previa verifica e autorizzazione da parte del Comune;
7. **DI DARE ATTO** che le sistemazioni di cui al precedente punto sono da considerarsi temporanee, sino alla verifica degli immobili e alla definizione degli esiti di agibilità o alla rimozione dei pericoli esterni;
8. **CHE COPIA DELLA PRESENTE ORDINANZA** venga affissa all'Albo Pretorio del Comune;

### **DISPONE**

La trasmissione della presente al Comando dei Vigili Urbani, al Comando Stazione Carabinieri e alla Prefettura.

Sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza, i Vigili Urbani e le Forze dell'Ordine.

La presente ordinanza si intende automaticamente revocata, a seguito del ripristino delle condizioni di agibilità dei locali interessati.

Contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno far ricorso al TAR Abruzzo entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.

Dalla Residenza Municipale, li 11/11/2016

IL SINDACO  
*Dr. Giovanni DI CENTA*