



# COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

Via Poliseo De Angelis, 24 – 64046 Montorio al Vomano

## TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2015 Scadenza versamento in acconto (16/06/2015)

### Avviso

Il **16 giugno 2015** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'**acconto** è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato applicando, alla base imponibile, le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente.

Il saldo a conguaglio dovrà essere versato entro il **16 dicembre 2015** sulla base del regolamento e delle aliquote definitivamente stabilite dal Comune.

### Chi deve pagare

La TASI è dovuta da chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, aree edificabili ad eccezione dei terreni agricoli. In caso di pluralità di possessori o detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 20%, mentre il titolare del diritto reale sull'immobile della restante quota del tributo. In caso di una pluralità di titolari di diritti reali sull'immobile o di detentori, sorgono due distinte obbligazioni tributarie, una in capo ai primi ed una in capo ai secondi, ciascuna al suo interno di natura solidale.

### Quali immobili non pagano la TASI

Non sono assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;
- ogni altro immobile per il quale il Comune stabilisce l'azzeramento dell'aliquota.

### Novità per gli iscritti AIRE

Gli immobili appartenenti a cittadini italiani residenti all'estero, a decorrere dall'anno d'imposta 2015, sono soggetti a TASI e TARI nella misura ridotta di due terzi a condizione che il bene non sia né locato né concesso in comodato e che il proprietario sia pensionato nel Paese di residenza (applicabile ad una sola unità immobiliare).

### Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "Pagamento TASI", utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze	3960 – TASI su aree fabbricabili
3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali	3961 – TASI su altri fabbricati

### Informazioni

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Tributi del Comune. Numeri telefonici: 0861/502215-502225-502226 dal lunedì al sabato dalle ore 08,00 alle ore 14,00 o all'indirizzo di posta elettronica: [tributi@comune.montorio.te.it](mailto:tributi@comune.montorio.te.it)

Consultare il sito [www.comune.montorio.te.it](http://www.comune.montorio.te.it)

**SEGNALIAMO CHE E' ATTIVO SUL SITO DEL COMUNE IL SERVIZIO ON-LINE CHE CONSENTE ANCHE IL CALCOLO TASI CON COMPILAZIONE DEL MODELLO DI PAGAMENTO.**

Il Funzionario Responsabile IUC - TASI

