



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

Settore III° - Area II^ - Lavori Pubblici

Via Poliseo De Angelis, 24 - 64046 Montorio al Vomano

CAP 64046

P.I. n. 00580460673 - Tel. 0861.5021 - Fax. 0861.592509 - E-mail: lavoripubblici@comune.montorio.te.it - Sito Web: www.comune.montorio.te.it

ORD. **61** del 18/04/2011

ORDINANZA DI SGOMBERO IMMOBILI DICHIARATI INAGIBILI

IL SINDACO

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi nella giornata del 06.04.2009, si è determinata una situazione di precarietà e di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune;

CONSIDERATO che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

PREMESSO che, date le indicazioni contenute nelle schede di rilevamento, non sono determinabili i detentori di diritti reali sugli immobili;

RITENUTO necessario onde assicurare la tempestiva conoscenza a chiunque abbia interesse, a qualunque titolo, identificare le situazioni di cui al presente atto attraverso il criterio oggettivo del riferimento agli immobili o a distinte porzioni degli stessi;

CONSIDERATA la opportunità di tenere per ricomprese nella presente ordinanza tutte le situazioni già in precedenza assunte ad oggetto in separati atti;

PRESO ATTO che i Tecnici incaricati dal Commissario Delegato per gli interventi di protezione civile hanno redatto le schede di resoconto per gli immobili siti in codesto Comune di cui all'allegato elenco dichiarandoli inagibili ai sensi delle lettere "B-C-D-E-F".

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali a seguito della perdita, anche parziale, dei requisiti di stabilità statica;

VISTA le note n. 4973 del 09/03/2011, n. 7412 del 11/04/2011, n. 7604 del 12/04/2011 e n. 7638 del 14/04/2011, con le quali il Commissario delegato per la ricostruzione, tramite la Struttura Tecnica di Missione - Funzione 1 - Area Tecnica, ha trasmesso gli esiti di agibilità degli edifici determinati a seguito dei sopralluoghi effettuati sul territorio comunale di Montorio al Vomano nel periodo 24/02/2011 al 11/03/2011;

RITENUTO al fine necessario, per tutto quanto sopra esposto, provvedere nelle forme della pubblicità notizia mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione a mezzo internet dell'elenco contenente le situazioni così come appresso distinto:

Allegato A: Esiti di sopralluogo;

Il predetto allegato è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;

ATTESO che si rende necessario modificare con ulteriore aggiornato elenco le inagibilità che si sono ravvisate a seguito di successivi accertamenti tecnici;

PRESO ATTO l'art. 54 comma 2 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

PRESO ATTO la legge 241/90;

PRESO ATTO dell'Art. 2 Comma 1, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3753 del 06/04/2009;

DICHIARA

L'inagibilità degli immobili siti in codesto Comune di cui all'allegato elenco con inagibilità "B-C-D-E-F" inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa:

1. lo sgombero degli immobili dichiarati inagibili (lettere B-C-D-E-F) di cui all'allegato elenco alla presente Ordinanza e la conseguente interdizione temporanea all'accesso degli stessi;
2. il non utilizzo di detti locali che presentano problemi strutturali e il divieto di praticare gli edifici come sopra identificati;
3. che i relativi proprietari procedano, compatibilmente con la contingente situazione di emergenza, ad un intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza, secondo quanto disposto dalle OO.P.C.M. per l'esito di appartenenza;
4. che gli stessi proprietari, o detentori di diritti sugli immobili interessati, precedano all'interruzione della fornitura del Gas metano;
5. di integrare o modificare con ulteriori aggiornati elenchi le inagibilità che dovessero ravvisarsi a seguito di eventuali e successivi accertamenti tecnici, provvedendo nel caso alla pubblicità con le medesime forme di cui alla presente ordinanza o comunque a seguito di comunicazioni da parte della S.T.M.;
6. che copia della presente ordinanza venga affissa all'Albo Pretorio del Comune;

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Sono incaricati all'esecuzione della presente ordinanza le Forze dell'Ordine.

La presente ordinanza si intende automaticamente revocata, a seguito del ripristino delle condizioni di AGIBILITA' dei locali interessati.

Contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno far ricorso al TAR Abruzzo entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.

Dalla Residenza Municipale, li 18/04/2011.



IL SINDACO

Dr. Alessandro DI GLABBATTISTA



PUBBLICAZIONE ESITI DI AGIBILITA' - 14 APRILE 2011

ESITI 1° SOPRALLUOGO - AGGIORNAMENTO AL 13 APRILE 2011

PROT. N. 07604 DEL 12/04/2011 - S.G.E. - COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
1	BELLABONA Plinio	MONTORIO AL VOMANO	STR. PROV.LE N. 41	ABITATIVO DEPOSITO	49	390	24/02/2011	E
2	ALTIERI Marino	MONTORIO AL VOMANO	C.DA FONTE DELLA CORTE	ABITATIVO	18	162	24/02/2011	A
3	COZZI Gemma	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA SAN GIOVANNI	ABITATIVO	26	910	02/03/2011	A
4	NUSTRIANI Alberto	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA AROLA	DEPOSITO	36	622	24/02/2011	B
5	DAZII Mario Pietrino	MONTORIO AL VOMANO	VILLA BROZZI	ABITATIVO	1	50	02/03/2011	A
6	FEDELE Dante	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA VALLE CUPA	DEPOSITO	28	66 433	02/03/2011	A
7	DI GIACOMANTONIO Carlo	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA SAN GIOVANNI	ABITATIVO	26	486	02/03/2011	A
8	BAGNOLI Anna Maria	MONTORIO AL VOMANO	VILLA BROZZI	ABITATIVO DEPOSITO	1	9	02/03/2011	A
9	DAMIANI Claide	MONTORIO AL VOMANO	C.DA COLLE DI CROCE	ABITATIVO	21	1017	02/03/2011	A
10	MARCUOLA BEL Stefano	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA LUCCO		35	353	02/03/2011	A
11	ZUCCARINI Franco	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA SAN MAURO	ABITATIVO	2	232	02/03/2011	A
12	DI PIETRO Ferdinando DI PIETRO Giuliano	MONTORIO AL VOMANO	VIA G. MILLI	ABITATIVO	26	613	02/03/2011	A
13	CONDOMINIO AROLA	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA AROLA	ABITATIVO UFFICI	36	391	02/03/2011	A
14	TESTA Antonio	MONTORIO AL VOMANO	VIA DEI CAPPUCCINI	ABITATIVO	36	33	02/03/2011	B
15	DI LORENZO Lucia	MONTORIO AL VOMANO	VIA PESCARA	ABITATIVO	26	712	02/03/2011	A
16	DI FRANCESCO Claudio	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA TORRITO	ABITATIVO	43	280	02/03/2011	A
17	SABATINI Solidea	MONTORIO AL VOMANO	VILLA BROZZI	ABITATIVO	12	685	02/03/2011	A
18	SABATINI Orietta	MONTORIO AL VOMANO	VILLA BROZZI	ABITATIVO	12	641	02/03/2011	A

MONTORIO AL VOMANO - L.P.P.



ESITI 1° SOPRALLUOGO - AGGIORNAMENTO D'UFFICIO AL 13 APRILE 2011

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
1	DI FILIPPO PIETRO (corriga da "DI PIETRO FILIPPO" - Posizione N. 381 ORD. SIND. 194/2009)	MONTORIO AL VOMANO	VILLA BROZZI	ABITATIVO DEPOSITO	33	797	22/05/2009 Scheda AeDES n. 3665 Squadra n. 1852	C (già esito C)
1	DI FILIPPO PIETRO (corriga da "DI PIETRO FILIPPO" - Posizione N. 382 ORD. SIND. 194/2009)	MONTORIO AL VOMANO	VILLA BROZZI	DEPOSITO	33	774 797	22/05/2009 Scheda AeDES n. 3637 Squadra n. 1852	E (già esito E)

ESITI 2° SOPRALLUOGO - AGGIORNAMENTO AL 16 MARZO 2011

PROT. N. 04973 DEL 09/03/2011 - S.G.E. - COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
1	PAGANO Francesco	MONTORIO AL VOMANO	COLLEVECCHIO	ABITATIVO DIOCESI	21	368	24/02/2011	E (ex esito E)
2	MANDOLESE Clara Rita	MONTORIO AL VOMANO	BIVIO DI COLLEVECCHIO	ABITATIVO	13	231	24/02/2011	A (ex esito A)
3	VALERII Eugenia	MONTORIO AL VOMANO	C.DA FONTE DELLA CORTE	ABITATIVO	18	240	24/02/2011	B (ex esito A)

ESITI 2° SOPRALLUOGO - AGGIORNAMENTO AL 13 APRILE 2011

PROT. N. 07412 DEL 11/04/2011 - S.G.E. - COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
1	DI MARCO Splendorà & FERRETTI Antonio	MONTORIO AL VOMANO	VILLA BROZZI	ABITATIVO	12	67	11/03/2011	E (ex esito E/F)
2	PELLANERA Rita	MONTORIO AL VOMANO	CORSO VALENTINI	ABITATIVO	54	247	11/03/2011	A (ex esito A)

ESITI SOPRALLUOGO - EX "F" - AGGIORNAMENTO AL 14 APRILE 2011

PROT. N. 07638 DEL 14/04/2011 - S.G.E. - COMMISSARIO RICOSTRUZIONE

N.	NOMINATIVO RICHIEDENTE	LOCALITA'	INDIRIZZO	USO	FGL.	P.LLA	DATA SOPRALLUOGO	ESITO
1	ROCCHI Linda	MONTORIO AL VOMANO	CONTRADA SAN MAURO	ABITATIVO	12	196 376	24/02/2011 (UCV N. 1 del 03/03/2011)	B (ex esito F)

